STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 29647

8 juni

2016

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Noorden, Woerdense Verlaat en Vrouwenakker, 1e herziening”



Hierbij maakt het college van de gemeente Nieuwkoop overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan “Noorden, Woerdense Verlaat en Vrouwenakker, 1e herziening” met identificatienummer NL.IMRO.0569.bpNOWVVaanpomissie-va01 door de gemeenteraad is vastgesteld op 21 april 2016. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp. De wijziging betreft de planregeling voor webwinkels binnen de bestemming “Gemengd”. Tevens is de omschrijving van de wijze van meten van de goothoogte van een bouwwerk aangevuld.

Beschrijving

De bestemmingsplanherziening betreft een aantal algemene en meer specifieke aanpassingen van ondergeschikte aard van de verbeelding (plankaart) en de planregels. Het betreft onder meer de parkeernormen, webwinkels, bouw- en goothoogtes, bebouwingsmogelijkheden erfgebied, alsmede het bedrijventerrein Woerdense Verlaat en twee locaties aan de Noordse Dorpsweg en Voorweg (zonder dat daar sprake is van nieuwe initiatieven).

Inzage

Het plan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 9 juni 2016 voor een periode van zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien:

- Op de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl (ook benaderbaar via www.nieuwkoop.nl)
- In het Klant Contact Centrum, Teylersplein 1 in Nieuwveen. Openingstijden: op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur en op woensdag en donderdag van 8.30 uur tot 20.00 uur.

Voor het inzien van de stukken is het niet nodig om vooraf een afspraak te maken.

Toelichting op de betreffende stukken is te krijgen bij medewerkers van het Omgevingsloket. Hiervoor dient u wel vooraf een afspraak te maken. Het maken van een afspraak kan via de website van de gemeente (www.nieuwkoop.nl). Kiest u hierbij voor de Activiteit ‘bestemmingsplaninformatie’ en geeft u hierbij aan om welk adres het gaat. Mocht het maken van een afspraak niet lukken of beschikt u niet over internet, neemt u dan telefonisch contact op met het Omgevingsloket via telefoonnummer 14 0172.

Beroep

Belanghebbenden kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. U dient:

- het beroepschrift te voorzien van naam, adres en datum;
- het bestreden besluit te omschrijven en daarvan een kopie mee te sturen;
- de redenen van uw beroep te geven;
- het beroepschrift te ondertekenen;
- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren te hebben gebracht óf het moet u redelijkerwijs niet te verwijten zijn dat u dat niet heeft gedaan óf door een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan in een ongunstiger positie te zijn gebracht.



Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag na de terinzagelegging, dus op vrijdag 10 juni 2016. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, dus op vrijdag 22 juli 2016. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.